

## Zápis z jednání představenstva č. 08 / 2025

Datum a místo konání: 14. 8. 2025, 19:30 hod., místnost BD P 13

Čas ukončení: 20:00 hod.

### Účastníci jednání:

Představenstvo: V. Zábranský, J. Pavec, J. Zelenka  
Kontrolní komise: J. Průchová, J. Votruba  
Správa domu: J. Havelková – jednatelka DACHSTAV s.r.o.

### Program jednání:

#### 1) Platby členů BD

Platby členů družstva za 07 / 2025 provedeny kromě jedné platby v P11 – bude provedena upomínkou SIPO současně s platbou za srpen 2025.

#### 2) Modernizace svodů dešťové vody

Materiál na akci obdrží dodavatel – firma Ekotop servis s.r.o. 25.8.2025, realizace proběhne následně ve vhodném počasí – sleduje PBD.

#### 3) Mytí fasády a nástřik proti plísním

Na základě upřesněné poptávky BD byla předložena upravená cenová nabídka firmou UMYJEMTO. Cena mytí 60 Kč/m<sup>2</sup>, cena postřiku 90 Kč/m<sup>2</sup>, 5 let záruka na nástřik. Firma odsouhlasena a bude vyzvána k uzavření smlouvy o dílo. Mimo cenovou nabídku bude řešení záboru pozemku města pro vysokozdvizné plošiny – řeší PBD.

#### 4) Další investice v plánu 2025 – bod trvá

- Výměna stoupaček teplé vody, úkol trvá – řeší PBD
- Pro ověření stavu a případné řešení stoupaček odvětrání bytů je třeba nejprve umožnit přístup na střeše do výduchů pro kontrolu stavu odbornou firmou (Plíce domu) – řeší PBD.

#### 5) Revitalizace parkoviště u domu

Akce probíhá s omezením provozu, avizovaný termín dokončení 30.8.2025

#### 6) Změna termínu schůze PBD

Schůze v měsíci září 2025 přesunuta dle dohody na 1. 9. 2025

Zapsal: Josef Zelenka

př. představenstva VI. Zábranský

